

Informationsbroschüre zur Bürgerversammlung 2022



Am Mittwoch, dem 19.10.2022



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

es freut mich sehr, dass ich Sie in diesem Jahr wieder zu einer Bürgerversammlung in Präsenzform begrüßen darf. Nachdem wir in den beiden vergangenen Jahren aufgrund der Corona-Situation die Bürgerinformation auf Online-Präsentationen und Broschüren beschränken mussten, ist es uns ein großes Anliegen, Sie auf diesem persönlichen Weg über abgeschlossene, laufende und künftige Projekte zu informieren.

Diese Broschüre soll Ihnen einen Überblick über die wichtigsten Daten und die geplanten Investitionen im Markt Kleinwallstadt geben.

Ich wünsche Ihnen einen interessanten und informativen Abend.

Ihr Bürgermeister

Thomas Köhler

Rathaus Kleinwallstadt (Tel. 06022/ 2206 – 0)

Montag - Mittwoch	08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag	14.00 - 18.00 Uhr
Freitag	08.00 - 12.00 Uhr

Bibliothek (Tel. 06022/2206 – 57)

Mo., Di., Fr.	14.00 - 18.00 Uhr
Zusätzlich: Dienstag	10.00 – 12.00 Uhr
Mittwoch	<i>geschlossen</i>
Donnerstag	14.00 – 19.00 Uhr

PlattenbergBad (Tel. 06022/65 43 72)

Montag und Mittwoch:	16 bis 21 Uhr
Dienstag und Donnerstag mit Frühbadestunde:	7 bis 8 Uhr und 16 bis 21 Uhr
Freitag:	16 bis 21 Uhr
Samstag:	12 bis 18 Uhr
Sonntag:	9 bis 16 Uhr

Grüngutsammelplatz

01. März - 31. Oktober

mittwochs:	15.00 Uhr – 18.00 Uhr
freitags:	15.00 Uhr – 18.00 Uhr
samstags	11.00 Uhr – 17.00 Uhr

16. November – 15. Februar

samstags	14.00 Uhr – 16.00Uhr
----------	----------------------

01. November - 15. November und 16. Februar – 28/29. Februar

mittwochs	15:00 Uhr – 17:00 Uhr
freitags	15:00 Uhr - 17.00 Uhr
samstags:	11:00 Uhr – 17:00 Uhr

Das Rathaus-Serviceportal

mit der Maus



ins Rathaus

www.kleinwallstadt.de

viele Behördengänge jetzt online erledigen

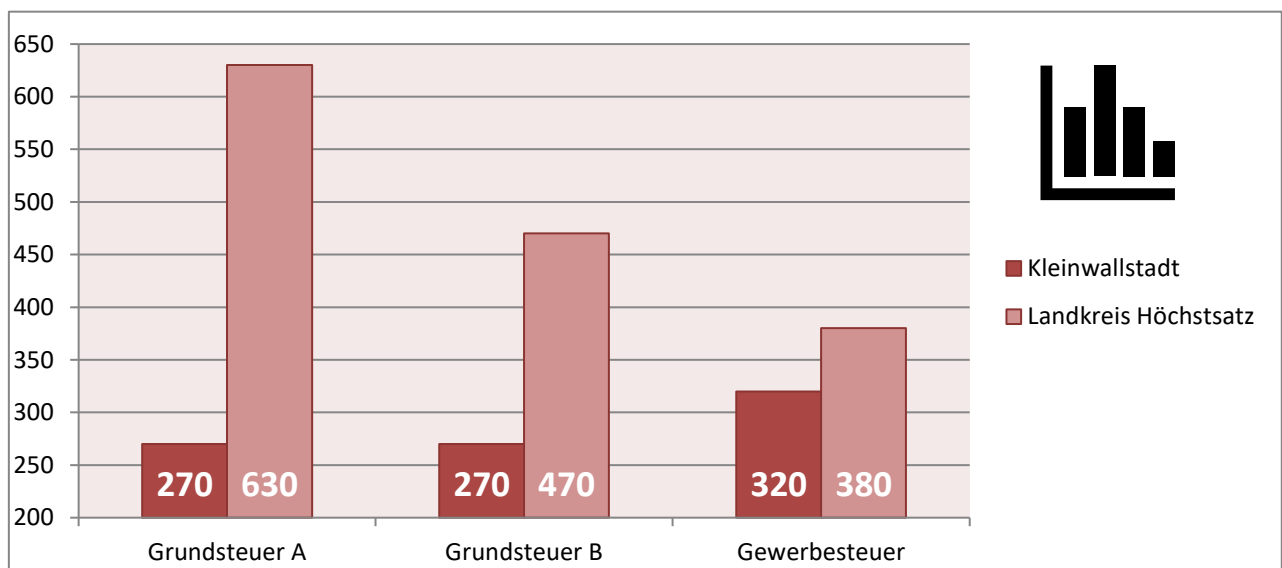




Wichtige Daten und Zahlen im Markt Kleinwallstadt

Amtsblatt: 1,40 € monatlich/ 16,80 € jährlich

Hundesteuer: 25,00 € jährlich für den ersten Hund, jeder weitere 40,00 €
600,00 € für Kampfhund



Wassergebühren: 1,35 €/m³ (seit 01.01.2017)

Zählermiete für Wasserzähler **Q3=4** = 10,00 €/Jahr; **Q3=10** = 15,00 €/Jahr

Alle oben genannten Preise zuzüglich Mehrwertsteuer

Wasserhärtezahl: Kleinwallstadt u. OT-Hofstetten **7,8°dH** = Härtebereich: weich (Waschmittelgesetz)

Nitratgehalt: Kleinwallstadt u. OT-Hofstetten, Ortsnetz **10,20 mg/Liter** (Grenzwert: 50mg/Liter)

pH-Wert: **8,02** (Stand der Werte: 30.09.2022)

Kanalgebühren: **2,20 €/m³** (seit 01.01.2021, hier erfolgt keine Verrechnung von Mehrwertsteuer)

Die Eichfrist für Wasserzähler beträgt 6 Jahre.

Den turnusmäßigen Wechsel der Wasserzähler übernimmt der Abwasserzweckverband Main-Mömling-Elsava (AMME)



Müllabfuhrgebühren:

(Stand 01.10.2020)

60 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	16,60€/mtl.
60 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	15,10€/mtl.
120 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	23,50€/mtl.
120 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	21,80€/mtl.
240 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	36,20€/mtl.
240 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	33,50€/mtl.

Restmüllsacke:

4,80€

Grüngutsack:

4,30€

} Beides im Rathaus erhältlich.



Sperrmüll, Altholz, Altschrott, Elektronikschrott per Abrufkarte oder online über Landratsamt Miltenberg (www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“)

In den Gebühren für Haushalte sind enthalten: Restmüll-, Bioabfall und Papierentsorgung, gelbe Wertstoffsäcke (Landkreisanteil), mindestens 4 gebührenfreie Abrufe für Sperrmüll oder Altholz oder Altschrott oder Elektro-Großgeräte im Kalenderjahr, Problemabfallsammlung, Grüngutentsorgung, Wertstoffhofnutzung mit Freimengen (siehe Wertstoffhofrichtlinien). Gebührenfreie Leistungen sind nur mit Angabe der aktuellen Objektnummer bei der Leistungsanspruchnahme möglich.

Weitere Infos:

Landratsamt Miltenberg, Abfallwirtschaft, Brückenstraße 2, 63897 Miltenberg

Telefon: 09371 501-260, -261, -381, Telefax: 09371 501-79 262

E-Mail: abfallwirtschaft@lra-mil.de; zag@lra-mil.de

Internet: www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“.

Brennholz:

Hartholz (Buche, Eiche, Robinie usw.):

1m lang, gespalten

Preis/Ster

90,00 €

Lang am Weg

60,00 €

Stehendes Los

30,00 €

Nadelholz (Fichte, Kiefer usw.):

1m lang, gespalten

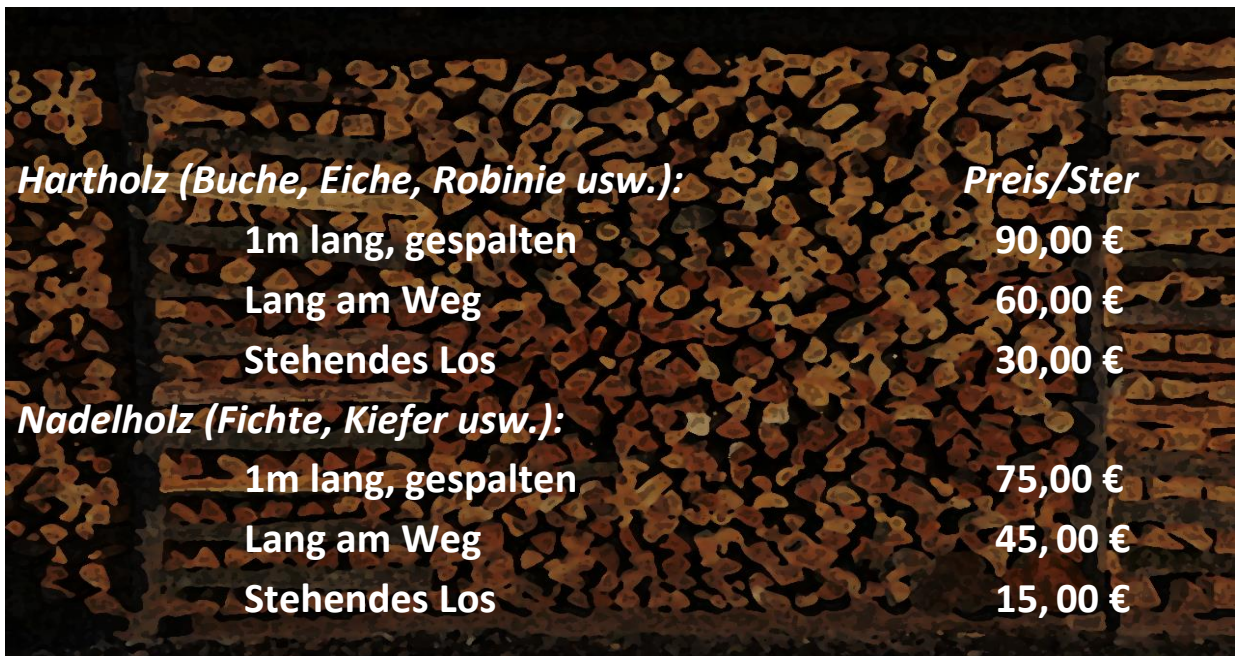
75,00 €

Lang am Weg

45,00 €

Stehendes Los

15,00 €



Haushalt



1. Einnahmen im Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansätze 2022	Rechnungsergebnis 2021
Staatl. Anteil an der Förderung für Kindergärten und Hort nach BayKiBiG	1.091.000 €	1.242.118 €
Dividende aus E.ON Aktienpaket	122.000 €	122.352 €
Benutzungsgebühren Wallstadthalle	32.000 €	28.828 €
Eintrittsgebühren PlattenbergBad (ohne Schulen)	65.000 €	15.256 €
Anteil am Kfz-Steueraufkommen	54.300 €	54.300 €
Kanalbenutzungsgebühren	560.000 €	541.646 €
Bestattungsgebühren	25.000 €	27.949 €
Grabplatzgebühren	22.000 €	18.947 €
Stromeinspeisevergütung Photovoltaikanlagen "Pfarrer-Sölller-Platz" und Jahnweg	11.000 €	11.895 €
Konzessionsabgaben (Strom und Gas)	119.000 €	162.371 €
Wasserverbrauchsgebühren	360.000 €	361.662 €
Einnahmen aus Verkauf (u. a. Holzverkauf)	150.900 €	139.536 €
Wohnungsmieten	73.000 €	72.458 €
Grundsteuer A	7.700 €	7.441 €
Grundsteuer B	517.000 €	519.682 €
Gewerbesteuer	1.650.000 €	1.753.945 €
Einkommensteueranteil	3.600.000 €	3.533.101 €
Umsatzsteuerbeteiligung	186.700 €	220.432 €
Hundesteuer	10.000 €	10.246 €
Schlüsselzuweisungen	1.784.000 €	1.602.672 €
Einkommensteuerersatzleistung	279.500 €	240.883 €
Kommunaler Anteil an der Grunderwerbsteuer	50.000 €	36.922 €
Verwargelder aus komm. Verkehrsüberwachung	36.800 €	21.309 €

2. Einnahmen im Vermögenshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansätze 2022	Rechnungsergebnis 2021
Staatl. Zuschuss für die Anbindung des Rathauses Kleinwallstadt an das Glasfasernetz	36.000 €	- €
Staatl. Zuschuss für Neubau der Kleinkindbetreuung	759.000 €	- €
Staatl. Zuschuss für die Anschaffung von Lüftungsgeräten f. d. Kindergärten	- €	16.876 €
Staatl.Zuschuss f. "Kommunales Förderprogramm"	19.000 €	- €
Erschließungsbeitrag "Traube-Umfeld"	144.000 €	- €
Straßenausbaupauschale nach Wegfall der Straßenausbaubeiträge	40.000 €	38.272 €
Staatl. Zuschuss für Sanierungsmaßnahme "Marktschule"	937.000 €	985.100 €
Verkauf von Grundstücken (u.a. Abwicklung Gewerbegebiet "Südlich Hofstetter Str. V")	2.078.000 €	71.970 €
Pauschale Investitionszuweisung	126.500 €	126.500 €
Rücklagenentnahme	- €	578.978 €
Kreditaufnahme	600.000 €	- €
Zuführung vom Vermögenshaushalt	960.500 €	1.618.119 €



3. Ausgaben im Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansätze	Rechnungsergebnis
	2022	2021
Schulumlage	653.300 €	593.380 €
Förderung für Kindergärten nach BayKiBiG	1.844.000 €	1.969.640 €
Defizitübernahme Kindergärten	100.000 €	127.761 €
Personalausgaben (ohne Verwaltungspersonal --> Verwaltungsgemeinschaft)	1.625.200 €	1.512.963 €
Kosten der Kommunalen Verkehrsüberwachung	33.000 €	27.889 €
Vereinsförderung (Kultur- und Sportvereine)	41.000 €	44.493 €
Straßenunterhalt	180.000 €	100.000 €
Energiekosten der Straßenbeleuchtung	55.000 €	46.035 €
Unterhaltskosten gemeindlicher Fahrzeuge	90.600 €	86.441 €
Kanalunterhalt	50.000 €	51.993 €
Betriebskostenumlage AMME	229.500 €	218.037 €
Zinsumlage AMME	9.100 €	6.321 €
Investitionsumlage AMME	95.200 €	87.588 €
Unterhalt Wasserversorgung	160.000 €	163.705 €
Gebäudeunterhalt (aller gemeindlicher Immobilien)	103.200 €	105.540 €
Bewirtschaftung aller gdl. Grundstücke u. Objekte (Betriebs- und Reinigungskosten)	247.200 €	179.315 €
Gewerbsteuerumlage	194.300 €	143.645 €
Kreisumlage	2.451.900 €	2.430.154 €
Verwaltungsumlage an Verwaltungsgemeinschaft	1.035.500 €	928.174 €
Zinsausgaben	26.000 €	24.746 €

4. Ausgaben im Vermögenshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansätze	Rechnungsergebnis
	2022	2021
Umbaumaßnahmen Rathaus Kleinwallstadt	90.000 €	48.203 €
Anschluss des Rathauses Kleinwallstadt an das Glasfasernetz (mit interner Hausverkabelung)	51.100 €	- €
Neu- und Ersatzbeschaffung für die Freiwillige Feuerwehren Kleinwallstadt und Hofstetten	50.000 €	17.056 €
Investitionsumlage Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt	50.500 €	50.451 €
Ergänzung der Ausleihmedien in der Bücherei Kleinwallstadt	8.000 €	3.641 €
Neuanschaffung f. Spielplätze (auch Outdoorfitnessgeräte)	10.000 €	4.414 €
Anschaffung von Lüftungsgeräten für die Kindergärten (Corona-Pandemie)	- €	24.304 €
Schaffung weiterer Plätze für die Betreuung von Kleinkindern	1.147.000 €	60.270 €
Förderung an Ortsvereine für investive Maßnahmen	60.000 €	21.162 €
Neu- und Ersatzbeschaffung für die Wallstadthalle	6.900 €	5.082 €
Neu- und Ersatzbeschaffung für das PlattenbergBad	12.800 €	- €
Div. Austauschmaßnahmen im PlattenbergBad (Steuerungseinheiten, Beckenbeleuchtung u.a.)	9.000 €	- €
Anschaffungen für Gärtnerabteilung	2.000 €	5.013 €
Neugestaltung Platz an der Denningerstraße/Ecke Talstraße	12.000 €	- €
Stromanschluss für Grillhütte Hofstetten	6.800 €	- €
Zuschüsse an Privat im Rahmen des „Kommunalen Förderprogramms“	18.400 €	1.973 €
Gewährung Kinderbonus im Neubaugebiet „Südlich Hofstetter Straße IV“	17.100 €	5.738 €
Grunderwerb f. Straßen, allgemein	17.200 €	13.154 €
Bau der Südbrücke Kleinwallstadt	802.800 €	30.559 €
Erschließung "Am Hinterfeld"	4.000 €	151.962 €

Sanierung Köhlersweg (Fahrbahn, Kanal und Wasserleitung)	588.700 €	11.116 €
Sanierung Rohestraße (Fahrbahn, Kanal und Wasserleitung)	236.200 €	31.676 €
Erschließung "Traube"-Umfeld	71.000 €	225.816 €
Bahnquerung (Planungskosten)	60.000 €	- €
Modernisierung Straßenbeleuchtung	36.500 €	- €
Baumaßnahmen am Gollaggraben	31.000 €	- €
Anlegung eines Friedparks im Friedhof Hofstetten	- €	12.561 €
Anlegung Ruheforst	26.000 €	- €
Neugestaltung Wege im Friedhof Kleinwallstadt	5.000 €	- €
Neu- und Ersatzbeschaffung für den Bauhof	11.400 €	- €
Anschaffung Boki-Mobil für den Bauhof	172.500 €	- €
Vollzug der Fördersatzung Ansiedelung/Erhalt Gewerbebetriebe	7.000 €	1.818 €
Ausbau Breitbandversorgung	46.400 €	21.112 €
Wasserversorgung: Einbau einer Ultra-Filtrationsanlage	102.000 €	- €
Sanierung Wasserhaus Kleinwallstadt (Dacherneuerung)	34.200 €	- €
Sanierung Hochbehälter Kleinwallstadt	175.000 €	- €
Wasserleitung Rücker Weg und Projektierung Ringschluss Elsenfeld (Notversorgung)	250.000 €	- €
Anschluss Wasserhaus an das AMME-Prozessleitsystem (mit Flachbettlüfter u.a.)	13.600 €	- €
Sanierung Trinkwasserbrunnen I	6.700 €	8.261 €
Maßnahme Marktschule (Wallstädter Höfe BA II)	977.700 €	1.222.098 €
Neugestaltung Ortsmitte Hofstetten, BA II (u.a. Planungskosten u. Abbruchkosten Talstr. 60)	85.200 €	1.143 €
Allgemeiner Grunderwerb	64.300 €	825.080 €
Abwicklung Erschließung und Grunderwerb Gewerbegebiet "Kleinwallstadt Süd" (Rest)	- €	2.511 €
Erschließung der gemeindeeigenen Grundstücke im Neubaugebiet "Südlich Hofstetter Str. V"	1.300.000 €	- €
Umbaumaßnahmen Wallstr. 16	613.700 €	33.560 €
Rücklagenzuführung	100.000 €	299.822 €
Kredittilgung	139.600 €	139.273 €

Stand der Schulden:

Die Schulden des Marktes Kleinwallstadt belaufen sich zum 01.01.2022 auf insgesamt **1.113.688 €**. Das entspricht einer **Pro-Kopf-Verschuldung von 195 €**. Der Landesdurchschnitt vergleichbarer Kommunen liegt bei 671 €.

Für die energetische Sanierung der Marktschule wurde im Laufe des Jahres 2021 bei der BayernLaBo ein Förderdarlehen in Höhe von 300.000 € mit einer Laufzeit von 20 Jahren abgerufen. Der Zinssatz für die ersten 10 Jahre beläuft sich auf 0 %. Inwieweit die weitere Kreditermächtigung (600.000 €) in Anspruch genommen werden muss, wird sich im Laufe der Haushaltsausführung zeigen.

Der Schuldenanteil bei der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt für den Bau der Aula und die Sanierung des Verwaltungsbaus beträgt **422.552 €** (Stichtag 01.01.2022). Beim Zweckwasserverband AMME beläuft sich der anteilige Schuldenstand des Marktes Kleinwallstadt auf **772.642 €**.

Stand der geldmäßigen Rücklagen:

Rücklagen in Form von Aktien (E.ON und UNIPER) sind vorhanden.

Allgemeine Situation:

Die Finanzen des Marktes Kleinwallstadt zeigen sich trotz Corona-Pandemie und Ukraine-Krieg noch erstaunlich stabil. Aktuell zeichnet sich ab, dass sich insbesondere die Steuereinnahmen auch in 2022 unerwartet positiv entwickeln. Allerdings bereiten die Entwicklung sowohl der Energie- als auch der Baukosten Sorgen.

Das Jahr 2021 verlief ebenfalls deutlich besser als ursprünglich befürchtet und so konnte im Verwaltungshaushalt mit einem Betrag von mehr als 1,6 Mio. € ein Überschuss erzielt werden, der in dieser Höhe zu Beginn der Haushaltsplanungen nicht erwartet werden konnte.



Statistischer Bericht 2021

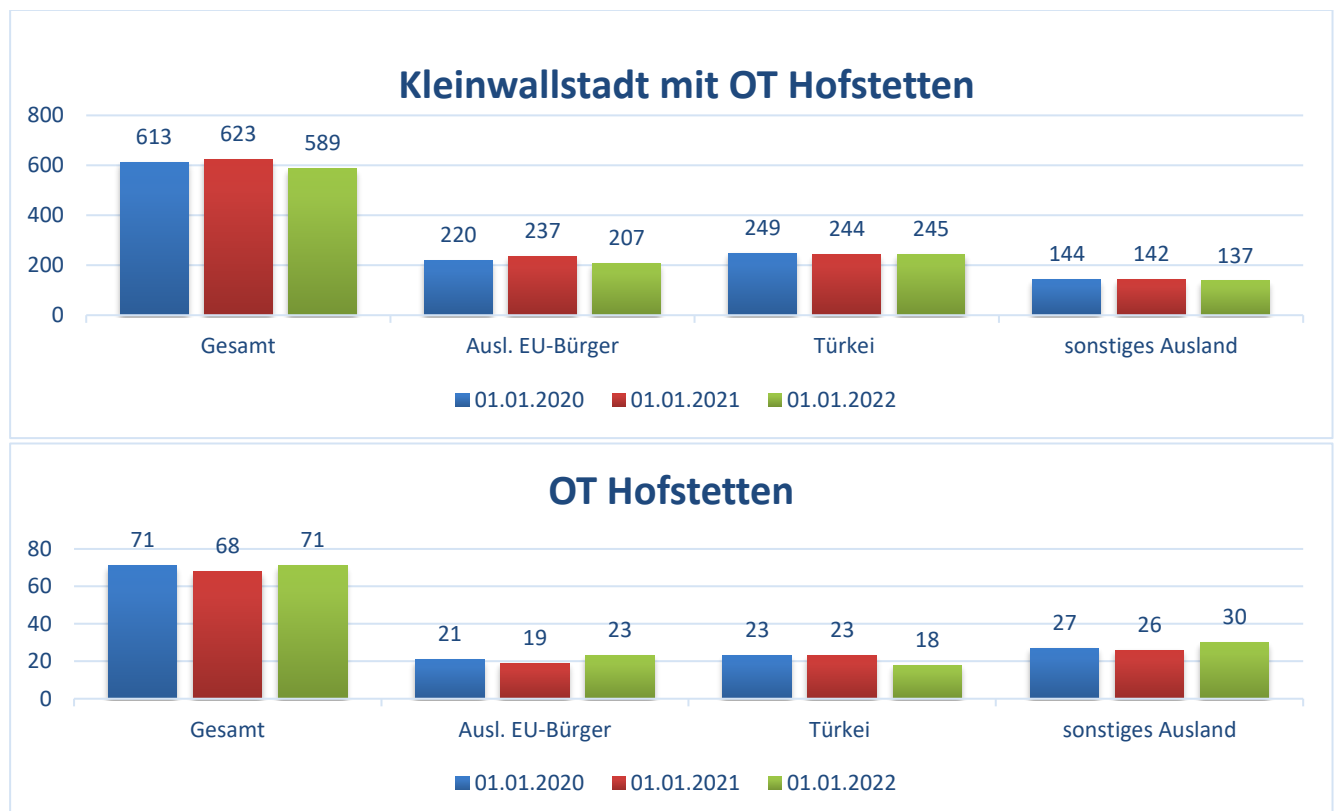
der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt für Markt Kleinwallstadt mit OT Hofstetten
(Stand: 30.09.2022)

Einwohnerzahlen

Die Einwohnerzahlen haben sich wie folgt entwickelt:

Stand am	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022
Einwohnerzahl insgesamt	6013 Einw.	6071 Einw.	6015 Einw.	5999 Einw.	5972 Einw..
mit Hauptwohnsitz in Klw	4968 Einw.	5028 Einw.	4958 Einw.	4945 Einw.	4938 Einw.
mit Nebenwohnsitz in Klw	212 Einw.	216 Einw.	225 Einw.	229 Einw.	210 Einw.
mit Hauptwohnsitz in Hofst.	792 Einw.	785 Einw.	793 Einw.	782 Einw.	784 Einw.
mit Nebenwohnsitz in Hofst.	41 Einw.	42 Einw.	39 Einw.	43 Einw.	40 Einw.

Einwohner (Hauptwohnung) mit ausländischer Staatsangehörigkeit





Altersstruktur (Hauptwohnsitze)


Kleinwallstadt mit Hofstetten: (Klammerzahl vom 01.01.2022)


Stand: 30.09.2022


0 - 6 Jahre: (365) 363	19 - 60 Jahre: (3.130) 3.100	ab 66 Jahre: (1.207) 1.210
7 - 18 Jahre: (608) 625	61 - 65 Jahre: (412) 433	insgesamt (5.722) 5.731

Statistische Zahlen aus dem Standesamt

Stand: 30.09.2022

Geburten		<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
	Kleinwallstadt	39	56	37	46	43	28
	OT Hofstetten	6	3	6	9	8	3
	gesamt	45	59	43	55	51	31

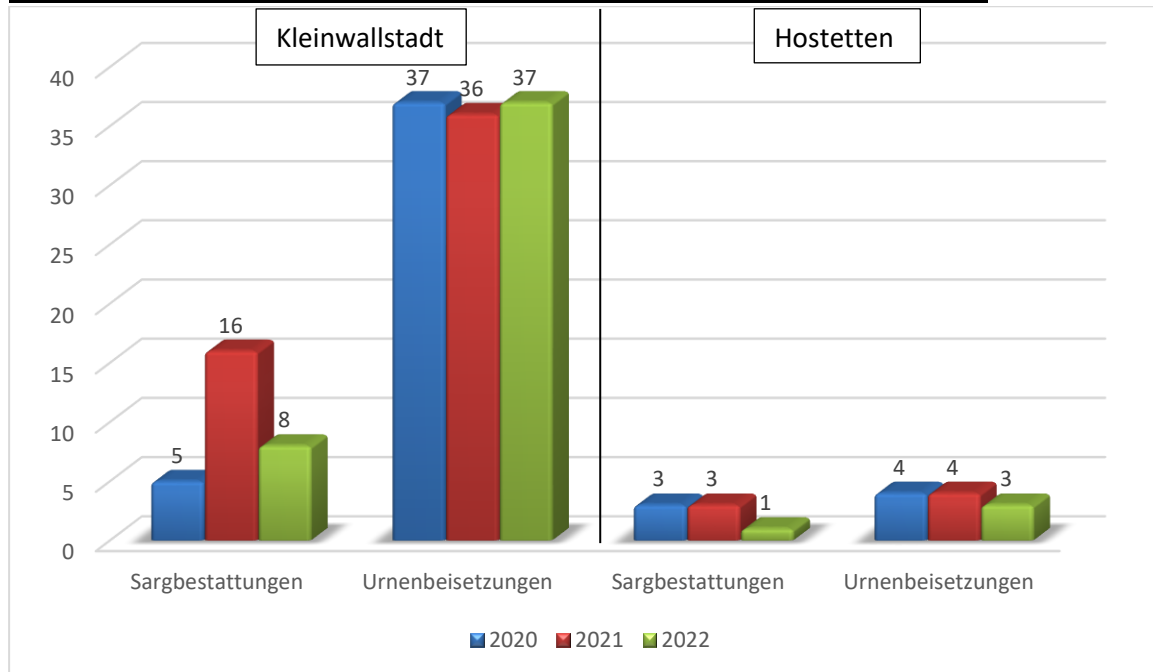
Eheschließungen		<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
	StAmt Kleinwallstadt	38	49	34	39	39	22
	davon in Hausen	10	8	5	8	7	4

Sterbefälle		<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
	Kleinwallstadt	71	73	60	63	52	64
	OT Hofstetten	8	8	7	5	9	4
	Auswärtige hier verst.	9	6	6	5	3	4
	gesamt	88	87	73	73	64	71

Anzahl der Kirchengaustritte	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
	49	37	66	75	63	85	144



Statistik über die Beisetzungen in den Friedhöfen



Stand: 30.09.2022

Ausweiswesen (Neuausstellungen)

Stand: 30.09.2022



	2020			2021	2022		
	Klw/Hofst.	Hausen	gesamt	Klw/Hofst.	Klw/Hofst.	Hausen	gesamt
Kinderreisepässe	32	5	37	59	181	55	236
Personalausweise	770	207	977	532	481	170	650
vorl. Personalausweise	10	19	29	20	9	0	9
Reisepässe	181	29	210	150	242	79	321
vorläufige Reisepässe	6	6	12	6	5	3	8
gesamt	999	266	1265	767	918	307	1224

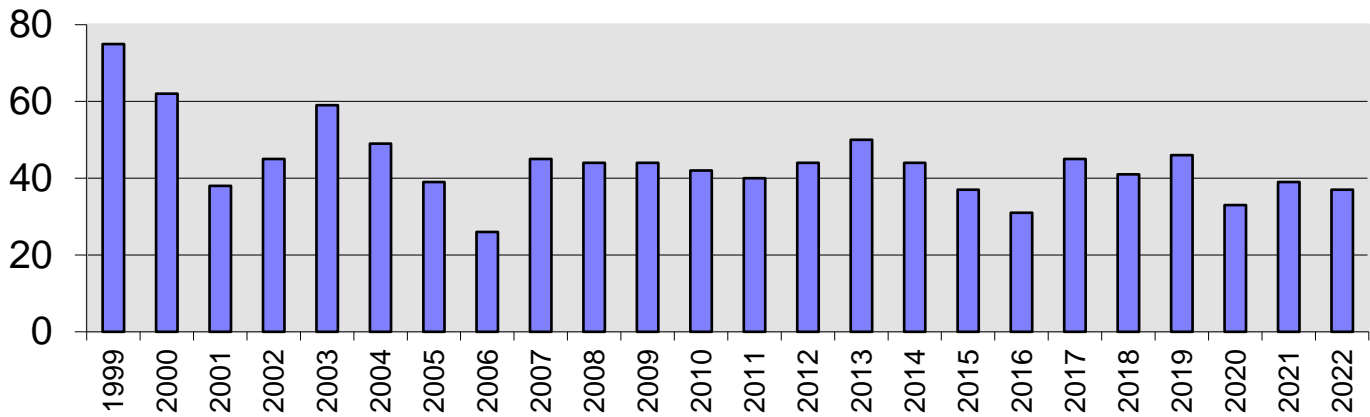
Fischereischeine	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ausgestellt wurden insgesamt:	19	13	16	10	12	10

Parkausweise für Schwerbehinderte	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ausgestellt wurden insgesamt:	20	30	27	14	17	11



Statistik über Bauangelegenheiten

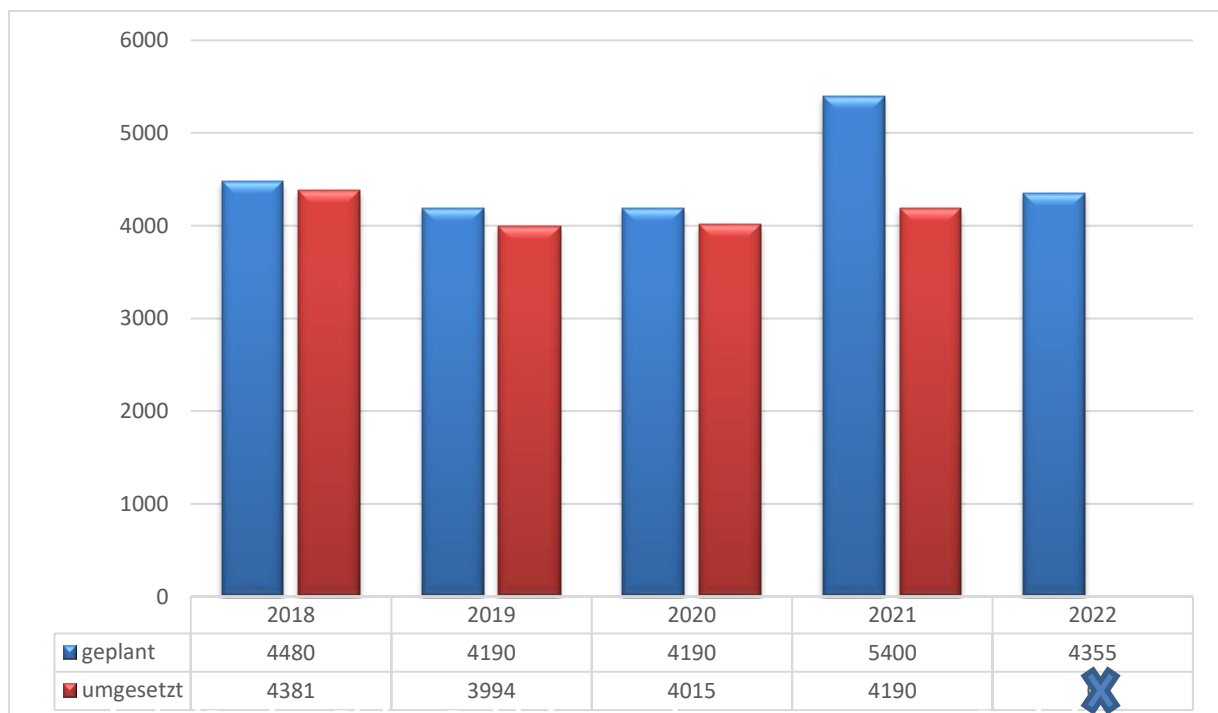
Bauvorhaben gesamt (Stand 14.10.2022)



	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Bauvorhaben gesamt	75	62	38	45	59	49	39	26	45	44	44	42	40	44	50	44	37	31	45	41	46	33	39	37
Wohngebäude (Neubau, An- und Umbau)	43	34	14	15	30	22	23	14	25	23	20	20	16	20	26	23	22	17	25	18	18	14	19	16
Garagen, Nebengeb.	1	6	6	11	8	9	3	6	8	11	12	13	12	15	16	13	8	4	5	9	15	9	12	7
Gewerbl.	13	16	4	5	2	6	5	0	2	2	6	6	4	5	3	6	6	10	14	6	12	9	7	7
sonstiges	18	6	14	14	19	12	7	6	10	8	6	3	8	4	5	2	1	0	1	8	1	1	1	7

Holzeinschlag
in Festmeter

Statistiken Forst



Der Kleinwallstadt-Gutschein ...

- einer für ALLES, einer für ALLE
- erhältlich in den Beträgen 5, 10, 20 und 50 Euro
- Zahlungsmittel bei allen teilnehmenden Mitgliedern des Gewerbevereins Kleinwallstadt für Reparaturen, Beratungen, Behandlungen, Restaurantbesuche u. v. m.
- kann bis drei Jahre nach dem Kauf am Stück eingelöst werden

Unser Tipp: Besser mehrere kleine Gutscheine verschenken!



Geschenkgutscheine – das ideale Geschenk für private und berufliche Anlässe!

Erhältlich sind die Gutscheine bei:

Sparkasse Miltenberg-Obernburg
Frühlingstraße 2
Kleinwallstadt

oder

Raiffeisenbank-Volksbank Miltenberg e.G.
Wallstraße 16
Kleinwallstadt

Öffnungszeiten

Mo - Di 08:30 - 12:30 & 14:00 - 16:30 Uhr
Mi 08:30 - 12:30 Uhr
Do 08:30 - 12:30 & 14:00 - 18:00 Uhr
Fr 08:30 - 12:30 & 14:00 - 16:30 Uhr
Sa - So geschlossen

Eine aktuelle Übersicht aller teilnehmenden Geschäfte erhalten Sie im Internet auf der Aktionsseite:

www.kleinwallstadt.de



leben
findet
innen
stadt.de

unterstützt durch:

Bildquellen: Markt Kleinwallstadt, Fotolia.com
Gestaltung: www.upsolut-kommunikation.de



Das Siegel für Fairen Handel